Welkom bij

Veldesdoorn 23
Nieuwveen



Bij Corina
Woningmakelaardij

Meerwaarde in Wonen

Kolfbaan 42, 2421 BD
Nieuwkoop
0172 551 221
www.bijcorinawonen.nl



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE	184 m²
PERCEELOPPERVLAKTE	360 m²
INHOUD	696 m³
BOUWJAAR	2016
AANTAL SLAAPKAMERS	5
ENERGIELABEL	A

VRAAGPRIJS **€ 975.000 K.K.**

Omschrijving

Vrijstaand wonen met ruimte, licht en privacy!

Goed onderhouden vrijstaande woning met vijf grote slaapkamers, een aangebouwde garage en een heerlijk perceel van 360 m² rondom de woning.

Deze woning aan de Veldesdoorn 23 in Nieuwveen met karakteristieke dwarskap biedt volop ruimte voor het hele gezin. Dankzij de vrije ligging, de vele hoge raampartijen en de tuin rondom geniet je hier bovendien van veel licht, privacy en op ieder moment van de dag wel een fijne plek in de zon.

De energiezuinige woning ligt in de groene en ruim opgezette woonwijk De Verwondering in Nieuwveen. Deze jonge woonwijk ligt midden in het Groene Hart, direct grenzend aan een 18-holes golfbaan en op korte afstand van buitenzwembad Aarweide. Een fijne woonomgeving met volop groen, diverse speelplekken voor kinderen en de basisschool op loopafstand. Ook winkels en sportvoorzieningen zijn dichtbij. Naast de rustige en groene ligging is ook de bereikbaarheid uitstekend. Aalsmeer en Schiphol liggen op korte afstand en via de A4, A12 en A2 zijn de omliggende steden goed bereikbaar. Hier geniet je van het beste van twee werelden: rustig en groen wonen, met alle voorzieningen en goede verbindingen binnen handbereik!

Bijzonderheden:
- Vrijstaande woning met karakteristieke dwarskap;
- Gebouwd in 2016;
- Gelegen in een autoluwe straat;
- Parkeren op eigen terrein (met ter overname een laadpaal);
- Energiezuinige woning - energielabel A;
- Royaal woonoppervlak van circa 184 m²;
- Mooi perceel van 360 m²;
- Maar liefst vijf goede slaapkamers;
- Aangebouwde garage met water en elektra;
- Begane grond voorzien van vloerverwarming;
- Veel licht door de hoge raampartijen en extra zijramen;
- Moderne keuken met schiereiland en bargedeelte;
- Ruime badkamer met ligbad en inloopdouche;
- Toiletruimtes voorzien van een Indische douche;
- Vrije ligging aan groen en water;
- Gelegen in een rustig en autoluw gedeelte van de wijk;
- Verzorgde tuin rondom met irrigatiesysteem;
- Gunstige zonligging op het zuidoosten;
- Basisschool op loopafstand;
- Centrale ligging in het Groene Hart met goede verbindingen richting A4, A12 en A2;

Graag geven wij een indruk van de indeling:
Begane grond:
Via de overdekte entree kom je binnen in de ruime hal. Hier bevinden zich de trapopgang, een moderne toiletruimte met Indische douche en de doorgang naar zowel de garage als de woonkamer.

Zodra je de woonkamer binnenstapt valt direct de hoeveelheid licht op. De hoge raampartijen aan de zijkant van de woning lopen door tot aan de vloer en worden aangevuld met een grote schuifpui naar de achtertuin. Hierdoor is er niet alleen veel lichtinval maar heb je ook een mooi contact met buiten.

Aan de voorzijde bevindt zich de moderne keuken. Deze is uitgevoerd in een hoekopstelling met schiereiland en biedt ruimte om gezellig aan de bar te zitten. De witte, greeploze fronten zijn gecombineerd met een donker composieten en houten werkblad. De keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur waaronder een royaal fornuis met vijf gaspitten en grote oven, een combi-oven, vaatwasser, koelkast en vriezer. Het verlaagde plafond met inbouwspots maakt het geheel af.
Een extra pluspunt is het uitzicht vanuit de keuken. Doordat de woning verspringt ten opzichte van de omliggende bebouwing, kijk je tijdens het koken vrij weg over het groen.

De woonkamer is sfeervol afgewerkt met gestuukte wanden, hoge plinten en een visgraatparketvloer met vloerverwarming. De zwarte lamellen bij de hoge ramen geven de ruimte een moderne uitstraling.

Omschrijving

Aan de achterzijde is een knusse zithoek gecreëerd met een hoog raam en loopdeur naar de tuin. Een praktische trapkast zorgt voor extra bergruimte.

Vanuit de hal is ook de aangebouwde garage bereikbaar. Deze beschikt over dubbele garagedeuren en is voorzien van water en elektra. Op de eigen oprit is plaats om te parkeren. Er is bovendien een laadpaal aanwezig die ter overname wordt aangeboden.

Eerste verdieping:
Ook boven is ruimte volop aanwezig. Aan de voorzijde ligt de verrassend royale ouderslaapkamer met een eigen inloopkast. De wens van iedere vrouw! Door de ramen aan meerdere zijden is ook deze kamer heerlijk licht en heb je een prettig uitzicht op de omgeving.

Aan de achterzijde bevinden zich nog twee goed bemeten slaapkamers. Een zijraam in de gevel zorgt ervoor dat ook de overloop op zowel de eerste als tweede verdieping prettig wordt verlicht.
Op deze verdieping is een aparte toiletruimte met Indische douche aanwezig. De ruime badkamer is geheel betegeld in een grijze kleurstelling en beschikt over een ligbad, een afsluitbare inloopdouche met glazen wand en een wastafelmeubel.

Tweede verdieping:
De tweede verdieping verrast opnieuw door de ruimte. De hoge nok geeft deze verdieping een open en ruimtelijk gevoel. Hier bevinden zich nog twee slaapkamers: één aan de voorzijde en één aan de achterzijde. Beide kamers hebben een Velux-dakraam.
Onder de schuine dakvlakken is volop praktische bergruimte aanwezig. Daarnaast is er een aparte afsluitbare berging met de aansluitingen voor de wasmachine en droger (deze blijven achter), de mechanische ventilatie en de cv-combiketel.

Tuin rondom:
Een van de grote pluspunten van deze woning is het perceel rondom. Aan de zijkant grenst de woning aan een groenstrook en een sloot waardoor je hier veel privacy ervaart. De tuin is verzorgd aangelegd met onder andere een royaal terras, gazon en groene hagen.

De achtertuin ligt gunstig op het zuidoosten waardoor je hier al vroeg in de ochtend van de zon kunt genieten. Gedurende de dag draait de zon rondom de woning mee, zodat je vrijwel de hele dag wel ergens een heerlijk plekje in de zon kunt vinden. Zoek je juist wat verkoeling? Dan biedt de crèmekleurige elektrische zonwering aan de achtergevel uitkomst. Daarnaast is de achtertuin voorzien van een irrigatiesysteem wat het onderhoud een stuk gemakkelijker maakt.

Kortom een heerlijke plek voor wie vrijstaand wil wonen, ruimte zoekt voor het hele gezin én waarde hecht aan licht, privacy en een groene woonomgeving.

Interesse om te komen kijken? Wij nodigen je graag uit. Bel met Bij Corina Woningmakelaardij op 0172-551221
























23


























FRITZ KAHN
































































23


23
25





Plattegrond

Veldesdoorn 23
Situatie



De plattegronden zijn met zorg samengesteld. De afmetingen zijn bij benadering en kunnen afwijken van de werkelijke situatie.
De plattegronden zijn foto's' ingericht om u een indruk van de mogelijke indeling te kunnen geven.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
Bij Corina Woningmakelaardij B.V.

Plattegrond

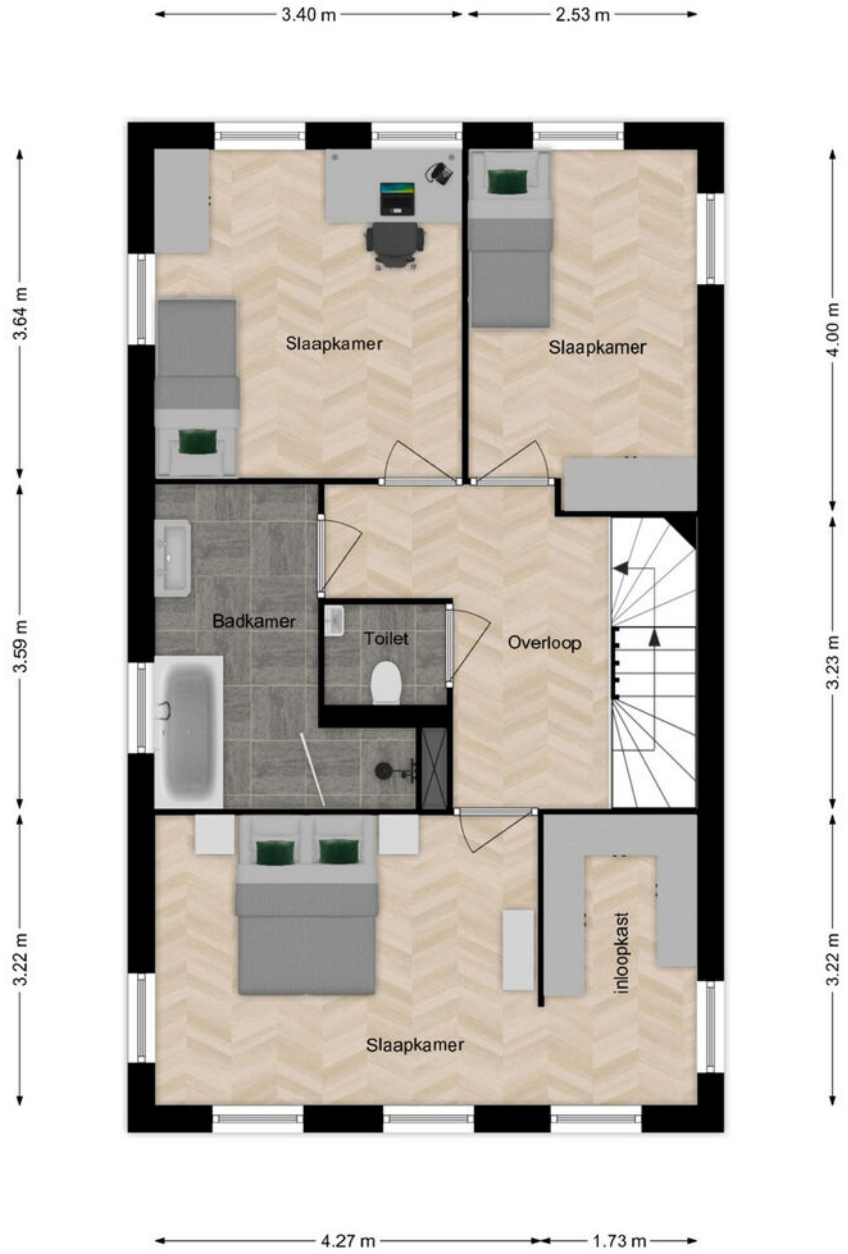
Veldesdoorn 23
Begane grond



De plattegronden zijn met zorg samengesteld. De afmetingen zijn bij benadering en kunnen afwijken van de werkelijke situatie.
De plattegronden zijn fictief ingericht om u een indruk van de mogelijke indeling te kunnen geven.
Aan de plattegronden kunnen géén rechten worden ontleend.
Bij Corina Woningmakelaardij B.V.

Plattegrond

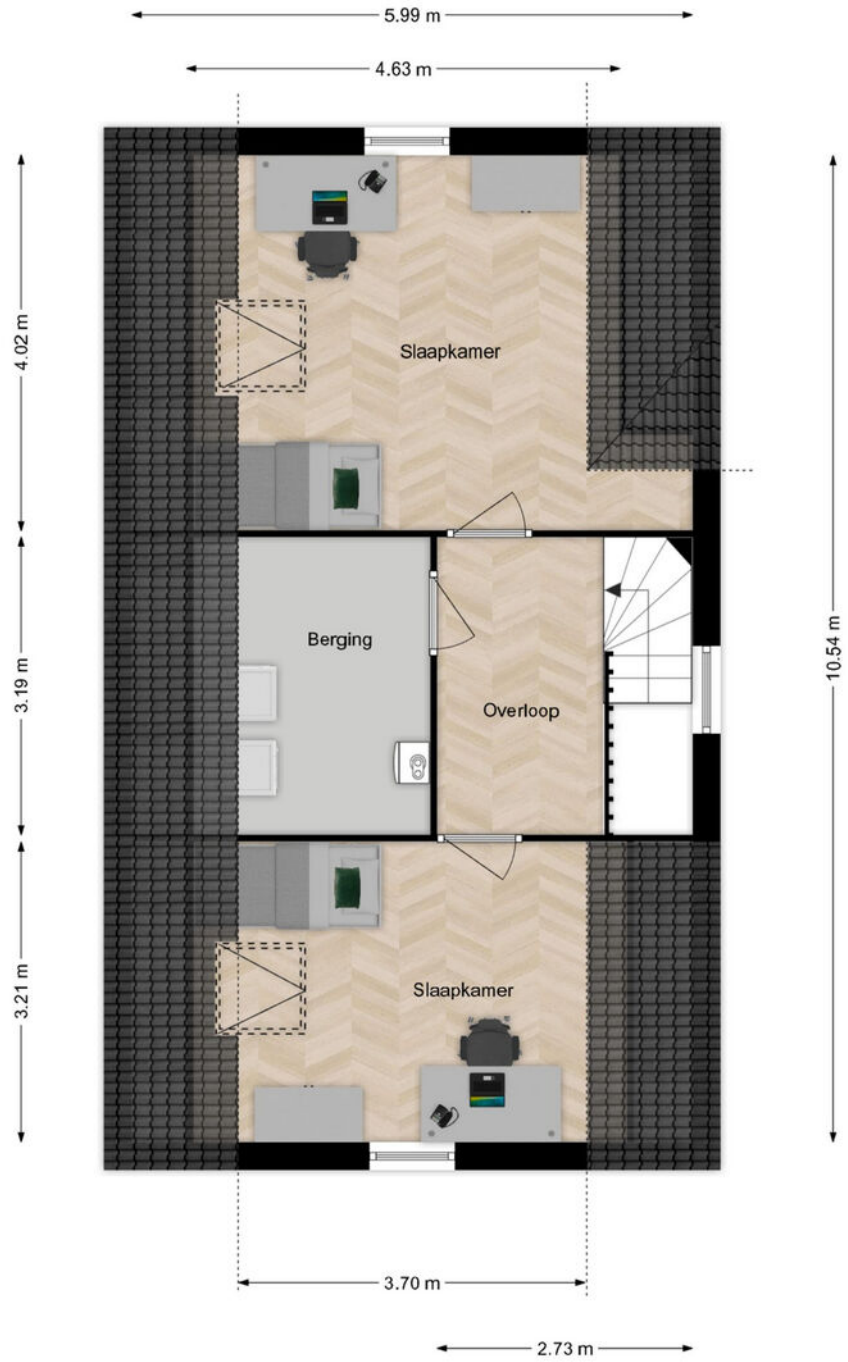
Veldesdoorn 23
1e verdieping



De plattegronden zijn met zorg samengesteld. De afmetingen zijn bij benadering en kunnen afwijken van de werkelijke situatie.
De plattegronden zijn fictief ingericht om u een indruk van de mogelijke indeling te kunnen geven.
Aan de plattegronden kunnen géén rechten worden ontleend.
Bij Corina Woningmakelaardij B.V.

Plattegrond

Veldesdoorn 23
2e verdieping



De plattegronden zijn met zorg samengesteld. De afmetingen zijn bij benadering en kunnen afwijken van de werkelijke situatie.
De plattegronden zijn fictief ingericht om u een indruk van de mogelijke indeling te kunnen geven.
Aan de plattegronden kunnen géén rechten worden ontleend.
Bij Corina Woningmakelaardij B.V.

Wonen in Gemeente Nieuwkoop

Welkom in de gemeente Nieuwkoop, een betoverende parel in het hart van Nederland waar de charme van het platteland samensmelt met het comfort van een levendige gemeenschap. Deze idyllische gemeente biedt een perfecte balans tussen natuurlijke pracht, rustige waterwegen en de nabijheid van bruisende steden.

Nieuwkoop is een typisch Nederlands dorp, doordrenkt met geschiedenis en gevuld met karakteristieke architectuur. De weidse polders en monumentale panden vormen een sfeervol decor dat doet denken aan een ansichtkaart. Wandel langs de geplaveide straatjes en geniet van de rustige ambiance terwijl je de lokale winkels, kunstgaleries, musea en gezellige cafés en restaurants ontdekt. Hier voel je je direct thuis.

De grootste schat van Nieuwkoop is echter haar natuurlijke schoonheid. Het dorp wordt omringd door een uitgestrekt en adembenemend natuurgebied, bekend als de Nieuwkoopse Plassen. Met haar weelderige moerassen, Noordeinder- en Zuideinderplas en weelderige bossen biedt dit gebied een toevluchtsoord voor vogels, planten en dieren.

Verken de waterwegen per boot, kajak of supboard en laat je betoveren door de serene rust en de prachtige zonsondergangen die de horizon sieren. Binnen de gemeente kan je ook naar het openlucht- of overdekte zwembad en de strandjes bij de plassen.

Of je nu een natuurliefhebber bent, op zoek bent naar een plek om te ontspannen en tot rust te komen, of een gezinsvriendelijke omgeving zoekt om je kinderen te laten opgroeien, gemeente Nieuwkoop, Ter Aar, Korteraar, Langeraar, de Meije, Nieuwveen, Noordeinde, Noorden, Noordse Dorp, Papenveer, Vrouwenakker, Woerdense Verlaat en Zevenhoven heeft het allemaal. Deze betoverende plaats biedt een harmonieus samenspel van natuurlijke pracht, historische charme en een warme gemeenschapssfeer. Wonen in Nieuwkoop is de kans om jezelf onder te dompelen in de Nederlandse cultuur, omringd door een schat aan natuurlijke schoonheid.



Veel gestelde vragen

Het kopen van een woning is niet iets dat je dagelijks doet. Daarom hebben wij de meest voorkomende vragen voor je op een rijtje gezet. Staat jouw vraag er niet tussen? Stel ze dan gerust aan een van onze makelaars!

1. Hoe weet ik of ik deze woning kan kopen?
Als je een huis wilt kopen en goed voorbereid wilt zijn, is het raadzaam om te beginnen met een financieel advies. Bij ons kun je rekenen op de expertise van Ooms Financieel Adviseurs, een betrouwbare partner die je helpt om je doelen te realiseren. Of je nu een particuliere koper bent of een ondernemer, zij bieden deskundig en persoonlijk advies op maat.

2. Zijn er punten waarop ik moet letten bij het kopen van een huis?
Er zijn veel punten waar je op moet letten tijdens een bezichtiging, waaronder de locatie en de buurt, de bouwkundige staat en indeling van de woning, install aties, duurzaamheid, erfdienstbaarheden en de bestemming. Bij Corina Woning-makelaardij zal diverse documenten aan jou verstrekken via het move-account, lees deze goed door!

3. Moet de makelaar de biedingen op volgorde van de bezichtigingen afwikkelen?
Nee, de makelaar maakt met u een afspraak voor de bezichtiging en mag in overleg met de verkoper bepalen met wie hij in onderhandeling gaat.

4. Als ik de vraagprijs betaal, ben ik dan de koper?
Nee, het gaat niet alleen om hoogte van het bod. De makelaar wil de beste deal voor zijn klant/de verkoper. Er zijn meer belangrijke punten, zoals de opleveringsdatum, eventuele ontbindende voorwaarden en welke roerende zaken blijven er achter. Het komt ook regelmatig voor dat er overboden wordt of dat een andere gegadigde betere voorwaarden kan bieden.

5. Hoe kan ik een bod doen op deze woning?
Dit kun je doen door een bod te doen via Move.nl of via de mail. Als de verkopende makelaar aangeeft dat hij het bod met de verkoper gaat bespreken, dan ben je nog niet in onderhandeling.

6. Wanneer ben ik in onderhandeling met de verkoper?
Wanneer de verkopende partij reageert op jouw bod door een tegenbod te doen, dán ben je in onderhandeling.

7. Mag de makelaar doorgaan met bezichtigen?
Ook als jij al een bod gedaan hebt of in onderhandeling bent, dan mag de makelaar doorgaan met bezichtigingen. De verkoper wil graag weten of er meer geïnteresseerde zijn. Alle belangstellenden mogen een bod uitbrengen, ook al ligt er al een bieding van jou! Een onderhandeling hoeft tenslotte niet altijd tot verkoop te leiden en met bezichtigingen heeft de makelaar andere geïnteresseerden achter de hand als een onderhandeling stuk loopt.

8. Mag de makelaar het andere bod vertellen?
Nee, de makelaar mag jou niet concreet vertellen wat andere partijen hebben geboden. Hij kan wel aangeven dat er meerdere geïnteresseerden zijn, maar jij moet zelf uiteindelijk jouw bod bepalen.
De VBO-makelaar gaat vertrouwelijk om met kennis die ze bij de uitoefening van hun beroep hebben verkregen.

9. Mag een makelaar het verkoopproces tussendoor wijzigingen?
Ja, dat mag. Als er meerdere biedingen zijn, is het voor de verkoper een moeilijk keuze met wie hij in onderhandeling gaat. In dat geval kan de verkoper beslissen in overleg met de makelaar te gaan om tot een uiterste biedingsproces met een sluitings-datum over te stappen. Zelfs al ben je al in onderhandeling op dat moment.

10. Uiterste bieding met een sluitingsdatum, wat houdt dit in?
Je hebt mogelijk al een bod gedaan, maar zijn er meerdere geïnteresseerden. Bij een uiterste bieding met een sluitings-datum brengen alle belangstellenden éénmalig een bod uit, via het move-account of per mail. In overleg met de makelaar, kiest de verkoper vervolgens één van de biedingen uit. Waarschijnlijk vraagt de makelaar in dat geval aan jou of je jouw hoogste, definitieve bod wilt uitbrengen.

11. Hoe komt de koop tot stand?
Verkoper en koper zijn het eens over de belangrijkste zaken (zoals de prijs, de opleveringsdatum, eventueel overgenomen roerende goederen en de ontbindende voorwaarden). Dan kunnen de afspraken vastgelegd worden in een koop-overeenkomst, ook wel koopakte genoemd.

12. Wanneer is er een wettelijke bedenktijd?
Als de koopakte door beide partijen is ondertekend en de koper een afschrift hiervan heeft ontvangen, dan begint de wettelijke bedenktijd. In veel gevallen heb je na het tekenen van het koopcontract een wettelijke bedenktijd van 3 dagen, waarin je van de koop af kunt zien. De bedenktijd gaat in op de dag die volgt op de dag dat je de koopakte hebt ontvangen. Tijdens de bedenktijd kan alleen koper alsnog afzien van de koop. Je hoeft daarvoor geen reden op te geven. Er geldt geen bedenktijd voor de aankoop van: grond (onbebouwd), woonboot, huurkoop of koop op een openbare veiling via een notaris.

13. Wanneer is de koop definitief?
Wanneer de wettelijke bedenktijd voorbij is, de financiering rond is en er geen obstakels van andere ontbindende en/of opschortende voorwaarden meer zijn.

14. Wat is kosten koper (k.k.) of vrij op naam (v.o.n.)?
Kosten koper (k.k) zijn de kosten die je betaalt om eigenaar van een woning te worden. Officieel zijn dit de overdrachts-belasting, kadastrale kosten om de woning op naam te krijgen en de notariskosten. Bij een vraagprijs vrij op naam (v.o.n.) zitten de kosten voor de overdrachtsbelasting of BTW en de notariskosten al in de prijs meegerekend.

Veel gestelde vragen

15. Kan ik de biedingen inzien?
Sinds 1 januari 2023 is het hanteren van een biedlogboek verplicht voor alle makelaars die zijn aangesloten bij een branchevereniging. Nadat ontbindende voorwaarden van de koper zijn verlopen, kunnen alle bieders de andere biedingen opvragen Bij Corina.

16. Wat is een optie?
Een optie is een recht (maar niet de plicht) om de woning binnen een met de verkoper afgesproken termijn tegen een vastgestelde prijs te kopen. Die termijn geldt vaak voor enkele dagen of een week. De verkoper mag het huis gedurende die periode niet aan een ander verkopen.

17. Wat houdt een onderzoeksplicht in?
Dit betekent dat er van jou als koper verwacht wordt dat je zelf ook onderzoek naar de woning en omgeving doet.

18. Wat is een mededelingsplicht?
De verkoper heeft een mededelingsplicht, ook wel de informatieplicht genoemd. Deze mededelingsplicht verplicht de verkoper alle informatie te verstrekken die voor jou als koper belangrijk kan zijn. Zo is hij verplicht een vragenlijst in de vullen, waarin hij laat weten of zijn huis gebreken heeft. Houd er wel rekening mee dat een verkoper zelf niet altijd op de hoogte is van verborgen gebreken. Bij Viavesta woningmakelaars zal zoveel mogelijk documentatie voor de bezichtiging verstrekken.

19. Bouwkundige keuring?
In sommige gevallen is het verstandig een bouwkundige keuring uit te laten voeren bij bijvoorbeeld bij oudere woningen. Een bouwkundige keuring is een onafhankelijke keuring door een bouwkundig inspecteur. Deze keuring kun je als ontbindende voorwaarde opnemen in je bieding. De kosten die uit het rapport komen, worden in principe niet door de verkoper hersteld, maar geven de koper een zekerheid over de toekomstige kosten en/of herstelwerkzaamheden.

20. Welke extra clausules zijn er van toepassing bij aankoop van deze woning?
Bekende en over het algemeen veel toegepaste clausules zijn de asbestclausule, de ouderdomsclausule en de niet-zelfbewoningsclausule. Deze clausules staat niet standaard in de model koopovereenkomst, maar voegt Bij Corina wel toe aan de koopovereenkomst.
Ouderdomsclausule: In het geval van een oudere woning kan een ouderdomsclausule zijn opgenomen. Dit wijst de koper op het feit dat de woning een bepaalde leeftijd heeft en dat de bouwkwaliteit lager ligt dan bij nieuwe woningen.

Deze clausule wordt standaard in de koopakte opgenomen, bij woningen ouder dan 20 jaar, de tekst luidt als volgt:
Het is koper bekend dat de onroerende zaak meer dan ... jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte komt het geheel of ten dele ontbreken van een of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst, voor rekening en risico van koper.

Asbestclausule: Als de woning gebouwd is voor 1992 kunnen er asbesthoudende stoffen/materialen aanwezig zijn. Mocht de verkoper hiervan op de hoogte zijn, dan is hij verplicht om dit kenbaar te maken. De volgende clausule wordt in dat geval opgenomen in de koopakte:
De verkoper verklaart dat gedurende de periode dat hij eigenaar was, geen asbesthoudende stoffen op of in de onroerend zaak zijn aangebracht. Verkoper sluit echter niet uit- mede gezien de ouderdom van de woning -dat in de onroerend zaak asbesthoudende stoffen aanwezig zijn. Indien deze worden verwijderd dienen door koper maatregelen en voorzieningen te worden getroffen die de wetgeving voorschrijft. Koper verklaart met deze wetgeving bekend te zijn en aanvaardt alle aansprakelijkheid en gevolgen die uit de aanwezigheid van asbest en/of de verwijdering van asbest uit de onroerende zaak kan voortvloeien. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW komt het geheel of ten dele ontbreken van één of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst als gevolg van de aanwezigheid van enig asbest in welke samenstelling en/of op welke plaats dan ook voor rekening en risico van koper. Bij eventuele verwijdering hiervan dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

Niet-zelfbewoningsclausule: Als een verkoper de woning zelf niet (recentelijk) heeft bewoond kan een niet-bewoningsclausule van toepassing zijn, bijvoorbeeld als de woning door erfgenamen wordt verkocht. De verkoper geeft hiermee aan niet op de hoogte te zijn van alle eigenschappen van de woning zoals een bewoner dat zou zijn. De navolgende tekst wordt in deze situatie toegevoegd:
Koper is ermee bekend dat verkoper het verkocht niet zelf recent heeft gebruikt en dat verkoper derhalve koper niet kan informeren over eigenschappen respectievelijk gebreken aan het verkochte waarvan verkoper op de hoogte zou kunnen zijn geweest als hij het verkochte feitelijk had gebruikt. In verband hiermee zijn partijen, in afwijking van art. 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW, overeengekomen dat dergelijke eigenschappen respectievelijk gebreken voor rekening en risico van koper komen en dat hier bij de vaststelling van de koopsom rekening mee is gehouden. Koper is in de gelegenheid gesteld om de woning bouwkundig te laten keuren. Koper vrijwaart verkoper voor alle eventuele aanspraken van derden.

Bij Corina

Bij Corina willen we meerwaarde creëren door middel van vastgoed. We willen een positieve impact hebben op onze klanten en de maatschappij en vinden het belangrijk om bij te dragen aan de ontwikkeling en verduurzaming van Nieuwkoop en omstreken.



Bij Corina willen we een positieve impact hebben op onze klanten en de maatschappij. We vinden het belangrijk om bij te dragen aan de ontwikkeling en verduurzaming van Nieuwkoop en omgeving door middel van vastgoed. We hebben al ruim 20 jaar kennis en ervaring in de regio Nieuwkoop en we zijn sinds 2023 onderdeel geworden van de Bij Groep.

We zijn een fris en gedreven team dat op een open en transparante manier elkaar en anderen inspireert en adviseert. Zo willen we authentieke en langdurige relaties opbouwen. Op een persoonlijke en betrokken manier gaan we graag met enthousiasme voor onze klanten aan de slag.

Duurzaamheid
Duurzaamheid speelt bij ons een grote rol en we zien het als taak om hierin bij te dragen aan de ontwikkeling van Nieuwkoop en omstreken. Juist door bij onszelf te beginnen en onze klanten hierin te adviseren. Zo maken we gebruik van elektrische auto's, proberen wij zo min mogelijk papier te printen en zijn we gevestigd in een duurzaam kantoorpand. We werken nauw samen met een energie-expert welke ons en onze klant kan voorzien van het beste verduurzamingsadvies.

Wat anderen over ons zeggen

"Speciaal gekozen voor Corina Vervaet. Ze is een topper in haar vak en dat heeft ze weer bewezen!"

"De makelaar wil de klant echt helpen in plaats van zo snel mogelijk en zoveel mogelijk geld verdienen. Schetsen een realistisch beeld. Goed bereikbaar."

"De makelaar was vriendelijk, had kennis van zaken, was adequaat en eerlijk! Het werd allemaal voor ons geregeld."



Interesse?
Neem dan vrijblijvend contact op met ons kantoor!

Disclaimer
Alle bovenstaande informatie is met zorg samengesteld, maar voor de juistheid ervan kan door Bij Corina Woningmakelaardij geen aansprakelijkheid worden aanvaard noch aan de vermelde gegevens enig recht worden ontleend. Nadrukkelijk is vermeld dat deze informatie verstrekking niet als een aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

funda NWWI Nederlands Woning Waarde Instituut vastgoedcert gecertificeerd VBO

Bij Corina Woningmakelaardij

Meerwaarde in Wonen

Kolfbaan 42, 2421 BD Nieuwkoop

wonen@bijcorinawonen.nl
0172 551 221
www.bijcorinawonen.nl