



€ 550.000,- k.k.

ABE BONNEMA STRAAT 100 2662 EK BERGSCHENHOEK

Immobilia presenteert deze modern afgewerkte, vrijwel instapklare 5-kamer eengezinswoning in Parkzoom. Met een speelplantsoen voor de deur, scholen en kinderopvang op loopafstand en het centrum, openbaar vervoer en uitvalswegen nabij is dit een ideale gezinswoning. Interesse? Neem gerust contact op voor een bezichtiging!

Begane grond:

De verhoogde voortuin biedt vrij uitzicht op groen. De lichte woonkamer met open keuken van circa 31 m² heeft vloerverwarming, een trapkast en openslaande tuindeuren. De keuken beschikt over een bar en inbouwapparatuur. De onderhoudsarme achtertuin op het noordwesten heeft verhoogde borders, een schuur en een achterom.

1e verdieping:

De eerste verdieping heeft drie lichte slaapkamers van circa 6, 10 en 14 m². De verzorgde badkamer van circa 5 m² beschikt over een tweede toilet, inloopdouche, wastafelmeubel en designradiator. De verdieping is voorzien van een laminaatvloer.

2e verdieping:

Zolderkamer van circa 19 m² met dakraam, wasmachine- en drogeraansluiting, laminaatvloer en toegang tot de bergverlating.

Bijzonderheden:

- Energielabel A
- Goed onderhouden en zo goed als instapklaar.
- Achtertuin gelegen op het noordwesten.
- Gelegen in kindvriendelijke woonwijk met speelgelegenheid voor de deur.



Bekijk via onderstaande link de unieke video van deze woning:
<https://youtu.be/je9nE0RxXb8>



114 m²



105 m²



4



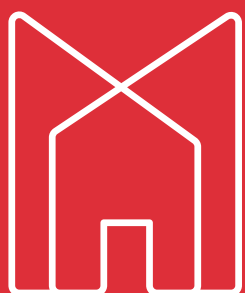
Noorden



C



Openbaar parkeren



immobilia

VASTGOED & MAKELAARDIJ

[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) | 010-5110545 | info@immobilia.nl



[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) |



[immobilia.nl](https://www.instagram.com/immobilia.nl) |



[immobiliaNL](https://www.youtube.com/immobiliaNL)